

Sayı : E-33454055-622.01-78156
Konu : Ev- Ofis Paylaşımlı Ofis

08/06/2026

Y.M.M. ve S.M.M.M. ODASI BAŞKANLIKLARI'NA

Serbest Muhasebeci Mali Müşavir ve Yeminli Mali Müşavirlerin Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğin “Büro Edinme Zorunluluğu” başlıklı 14 üncü maddesinin 2 nci fıkrasında mesleki faaliyetlerin aynı zamanda ev olarak kullanılan ikametgahlarda yürütülemeyeceği düzenlenmiş, 14.01.2026 tarihli ve 33137 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Yönetmelik ile bu fıkranın sonuna; “Ancak, Birlik Yönetim Kurulu, mesleki kıdem, hizmet verilen müşteri ve istihdam edilen çalışan sayısı gibikriterleridikkate alarak ev-ofis veya paylaşımlı ofis kullanım şartlarını belirlemeye yetkilidir.” cümlesi eklenmiştir.

Bu hüküm uyarınca Birlik Yönetim Kurulu’nun 03.06.2026 tarihli toplantısında ekli Yönergenin kabulüne karar verilmiştir.

Kural; meslek mensuplarının ev-ofis şeklinde çalışmaması olup, Yönergeden faydalanacaklar istisna olacaktır. Bu nedenle, istisnadan faydalanmak için Odaya müracaat zorunlu olup, Odalarımızca ev-ofis veya paylaşımlı ofis kullanımının liste şeklinde takip edilmesi ve her yıl ilgililerin şartları taşıyıp taşımadıklarını denetimi gerekmektedir.

Öte yandan, Yönerge uyarınca ev-ofis kullanmak isteyen meslek mensuplarının yapacakları izin başvurusu ile bir denetim izni de vermeleri gerekmekte olup, konuya ilişkin muvafakatname örneği ilişikte gönderilmektedir.

Bilgilerinizi rica ederim.

İrfan Hüseyin YILDIZ
Genel Başkan

Ek:

- 1- TURMOB - Ev Ofis ve Paylaşımlı Ofis Kullanım Yönergesi
- 2- Muvafakatname

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu: BB95EF38-1066-4826-85DC-17C5A82A1859

Belge Doğrulama Adresi:

Adres: İncek, Kızılcaşar Mah. 2669. Sok. No:19 Gölbaşı/Ankara

Telefon No: 739

Faks No: 739

e-Posta: osman.almali@turmobil.org.tr İnternet Adresi: www.turmobil.org.tr

KEP Adresi: turmob@hs03.kep.tr

Ayrıntılı bilgi için: Osman ALMALI

İdari İşler Uzman Yardımcısı

Telefon No: 739



Dağıtım:

Adana Yeminli Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Ankara Yeminli Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Antalya Yeminli Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Bursa Yeminli Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Eskişehir Yeminli Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Gaziantep Yeminli Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
İstanbul Yeminli Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
İzmir Yeminli Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Adana Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Adıyaman Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Afyonkarahisar Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Aksaray Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Alanya Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Amasya Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Ankara Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Antalya Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Artvin Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Aydın Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Balıkesir Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Bartın Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Batman Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Bilecik Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Bitlis Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Bodrum Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Bolu Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Burdur Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Bursa Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Çanakkale Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Çankırı Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Çorlu Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Çorum Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Denizli Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Diyarbakır Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Düzce Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Edirne Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Elazığ Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Erzincan Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Erzurum Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu: BB95EF38-1066-4826-85DC-17C5A82A1859

Belge Doğrulama Adresi:

Adres: İncek, Kızılcaşar Mah. 2669. Sok. No:19 Gölbaşı/Ankara

Telefon No: 739

Faks No: 739

e-Posta: osman.almali@turmobil.org.tr İnternet Adresi: www.turmobil.org.tr

KEP Adresi: turmob@hs03.kep.tr

Ayrıntılı bilgi için: Osman ALMALI

İdari İşler Uzman Yardımcısı

Telefon No: 739



Eskişehir Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Fethiye Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Gaziantep Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Giresun Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Gümüşhane Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Hatay Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Isparta Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
İskenderun Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
İzmir Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Kahramanmaraş Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Karabük Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Karaman Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Kars Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Kastamonu Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Kayseri Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Kırıkkale Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Kırklareli Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Kırşehir Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Kocaeli Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Konya Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Kütahya Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Malatya Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Manavgat Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Manisa Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Mardin Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Mersin Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Muğla Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Muş Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Nevşehir Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Niğde Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Ordu Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Osmaniye Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Rize Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Sakarya Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Samsun Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Sinop Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Sivas Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Şanlıurfa Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Tekirdağ Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Tokat Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Trabzon Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Uşak Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu: BB95EF38-1066-4826-85DC-17C5A82A1859

Belge Doğrulama Adresi:

Adres: İncek, Kızılcaşar Mah. 2669. Sok. No:19 Gölbaşı/Ankara

Telefon No: 739

Faks No: 739

e-Posta: osman.almali@turmobil.org.tr İnternet Adresi: www.turmobil.org.tr

KEP Adresi: turmobil@hs03.kep.tr

Ayrıntılı bilgi için: Osman ALMALI

İdari İşler Uzman Yardımcısı

Telefon No: 739



Van Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Yalova Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Yozgat Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına
Zonguldak Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanlığına

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu: BB95EF38-1066-4826-85DC-17C5A82A1859

Belge Doğrulama Adresi:

Adres: İncek, Kızılcasor Mah. 2669. Sok. No:19 Gölbaşı/Ankara

Telefon No: 739

Faks No: 739

e-Posta: osman.almali@turmobil.org.tr İnternet Adresi: www.turmobil.org.tr

KEP Adresi: turmobil@hs03.kep.tr

Ayrıntılı bilgi için: Osman ALMALI

İdari İşler Uzman Yardımcısı

Telefon No: 739

